

TARIFARIO DE COMISIONES FIDUCIARIA POPULAR 2026

No.	Comisiones	Inmobiliario Bajo Costo	Inmobiliario	Inversión y Desarrollo Inmobiliario	Planificación Patrimonial/ Administración	Accionista GP
1	Estructuración Fideicomiso	US\$6,000 o superior si el fideicomiso lo amerita	US\$6,000 o superior si el fideicomiso lo amerita	US\$8,000 o superior si el fideicomiso lo amerita	US\$6,000 o superior si el fideicomiso lo amerita	US\$2,500
2	Administración	1.50%	1.25%	Dependiendo de la operativa y riesgo del fideicomiso	Dependiendo de la operativa y riesgo del fideicomiso	Escala Comisiones por cantidad de acciones hasta US\$4,000 anual
3	Garantía Fiduciaria	0.60%	0.60%	0.60%	0.60%	0.50%
4	Creación de Cuenta	RD\$4,500 s/Itbis	RD\$4,500 s/Itbis	RD\$4,500 s/Itbis	N/A	N/A
5	Desistimiento/Desvinculación	RD\$7,500 s/Itbis	RD\$7,500 s/Itbis	RD\$7,500 s/Itbis	N/A	N/A
6	Desistimiento sin Vinculación	RD\$2,000	RD\$2,000	RD\$2,000	N/A	N/A
7	Enmiendas	RD\$60,000	RD\$60,000	RD\$60,000	RD\$60,000	RD\$60,000
8	Extinción Fideicomiso No Punto de Equilibrio	US\$1,000	US\$1,000	US\$1,000	N/A	N/A
9	Adm. Acciones Otras Empresas	N/A	N/A	N/A	US\$3,000	US\$3,000
10	Adm. Inmueble Sin Renta	N/A	N/A	N/A	US\$1,000 C/inmueble	US\$1,000 C/inmueble
11	Adm. Inmueble Con Renta	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
12	Enmienda Promesas de Compraventa	RD\$1,500	RD\$1,500	RD\$1,500	N/A	N/A
13	Contrato de Préstamo Sin Garantía/ Inversión/Construcción	US\$1,500	US\$1,500	US\$1,500	US\$1,500	US\$1,500
14	Promesas de Compraventa de Inmueble (Incluye DD Vendedor / Inmueble)	N/A	N/A	N/A	US\$2,500	US\$2,500
15	Contrato Compraventa Definitiva (Incl. Transferencia de inmueble RT)	N/A	N/A	N/A	US\$2,500	US\$2,500
16	Contratos de Alquiler	N/A	N/A	N/A	US\$1,500	US\$1,500
17	Gestión de Cargas y Gravámenes	RD\$1,000	RD\$1,000	RD\$1,000	RD\$1,000	RD\$1,000
18	Contrato Cesión Facturas Fideicomiso	N/A	N/A	N/A	US\$200	N/A
21	Extinción Fideicomiso/Liquidación	US\$2,000	US\$2,000	US\$2,000	US\$2,000	US\$2,000
19	Por rectificación de facturas ante la DGII	US\$1,000/mes	US\$1,000/mes	US\$1,000/mes	US\$1,000/mes	US\$1,000/mes
20	Asistencia a Audiencias	US\$500	US\$500	US\$500	US\$500	US\$500